



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL IAȘI  
COMUNA ROȘCANI  
CONSILIUL LOCAL**

*Comuna Roșcani, județul Iași;  
Tel./Fax: (004) 0232 – 25.70.58; COD FISCAL 16511583;  
E-mail: [primaria\\_roscani@yahoo.ro](mailto:primaria_roscani@yahoo.ro) , [www.primariaroscani.ro](http://www.primariaroscani.ro)*

---

**HOTĂRÂREA nr. 36/28.07.2022**

**privind aprobarea operațiunii de rectificare a suprafeței imobilului teren tarla T 111 (islazuri), parcela P 1451, situat în comuna Roșcani, județul Iași, de la 42700 mp la 40700 mp, în vederea îndreptării erorii de măsurare cuprinsă în Anexa 5, rândul 34, coloana 4 de la Legea nr. 165/2013 și înscrierii în Cartea funciară**

**Consiliul Local al comunei Roșcani, județul Iași;**

Având în vedere:

- Anexa nr. 5 din Legea nr. 165 din 16 mai 2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România;
- Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996 republicată cu modificările ulterioare;
- Ordinul nr. 700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art. 89 din Regulamentul de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară aprobat prin Ordinul nr. 633 din 13 octombrie 2006;
- Hotărârea nr. 70/25.02.2020 a Comisiei județene Iași pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor;

Luând act de:

- Cererea de rectificare a Titlului de proprietate nr. 152744/06.10.1994 emis pe numele Plăvănescu D. Simion, înregistrată la Primăria comunei Roșcani cu nr. 347/12.02.2020;
- Referatul OCPI nr. 6723/20.04.2021 privind verificarea tehnică a titlului de proprietate propus spre rectificare;
- Referatul nr. 643/03.03.2022 întocmit de ing. Ionel Cristinel la data de 21.02.2022;
- Documentația cadastrală anexată conținând planul de amplasament și delimitare a imobilului, extras de plan parcellar, întocmită de ing. Ionel Cristinel;
- Referatul primarului de aprobare nr. 255/01.07.2022;
- Raportul de specialitate al compartimentului Registru agricol și fond funciar înregistrat cu nr. 256/01.07.2022;
- Avizele comisiilor de specialitate;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, adoptă următoarea

## HOTĂRÂRE

**Art. 1.** Se aprobă operațiunea de rectificare a suprafeței imobilului teren tarla T 111 (islazuri), parcela P 1451, situat în comuna Roșcani, județul Iași, de la 42700 mp la 40700 mp, în vederea îndreptării erorii de măsurare cuprinsă în Anexa 5, rândul 34, coloana 4 de la Legea nr. 165/2013 și înscrierii în Cartea funciară.

**Art. 2.** În urma efectuării operațiunii de rectificare a suprafeței imobilului tarla T 111, parcela P 1451, totalul suprafeței islazuri pentru UAT comuna Roșcani, județul Iași, va fi de 426,83 ha.

**Art. 3.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Roșcani și compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

**Art. 4.** Secretarul general al comunei Roșcani comunică prezenta hotărâre în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului Județului Iași, OCPI Iași, Primarului comunei Roșcani și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei și pe pagina de internet a comunei Roșcani.

**Președinte de ședință,**

Consilier local,  
Mihaela ZVARIȘTI



**Contrasemnează pentru legalitate,**

Secretar general,  
Iulian POGAR

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Iulian Pogar.

**Roșcani, 28.07.2022**

Hotărârea a fost adoptată cu votul a **8** consilieri „pentru“, **0** „împotriva“, **0** „abțineri“.

Nr. consilieri prezenți: **8**

Nr. consilieri în funcție: **11**

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII  
CONSILIULUI LOCAL NR. 36/28.07.2022**

| Nr.<br>crt. | Operațiuni efectuate   | Data ZZ/LL/AN | Semnătura persoanei<br>responsabile să<br>efectueze procedura |
|-------------|--|---------------|---|
| 0           | 1  | 2             | 3   |
| <b>1</b>    | Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate<br><input type="checkbox"/> simplă <input type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată | 28.07.2022    |   |
| <b>2</b>    | Comunicarea către primar   |               |   |
| <b>3</b>    | Comunicarea către prefectul județului  |               |   |
| <b>4</b>    | Aducerea la cunoștința publică   |               |   |
| <b>5</b>    | Comunicarea, numai în cazul celei cu<br>caracter individual  |               |   |
| <b>6</b>    | Hotărârea devine obligatorie sau produce<br>efecte juridice, după caz  |               |   |